

**Уведомление о включении ОДН в содержание общего имущества МКД:**

**Уважаемый собственник!**

1.

В соответствии с ч.9 ст.12 ФЗ от 29.06.2015 №176-ФЗ «О внесении изменений в ЖК РФ...» в состав платы за содержание с 1 января 2017 года включены расходы КУ, используемых в целях содержания общего имущества МКД.

2.

В соответствии с пп. К (1) п. 33 ПП РФ №354 - при наличии ИПУ ежемесячно снимать его показания и передавать их не позднее 25 числа текущего месяца, в случае непредставления сведений — плата за КУ определяется исходя из рассчитанного среднемесячного объема потребления, но не более 3 расчетных периодов подряд.

3.

Согласно пп. Ж п. 34 потребитель обязан допускать представителей исполнителя для снятия показаний ИПУ.

4.

В случае несанкционированного вмешательства в работу ПУ размер платы осуществляется исходя из объема, определенного на основании норматива потребления с применением к такому объему повышающего коэффициента 10.